



РІШЕННЯ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

Про створення управління з охорони, утримання та експлуатації внутрішніх водойм м. Києва і земель водного фонду виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

Рішення Київської міської ради № 882/2951 від 27 листопада 2009 року

Відповідно до частин другої та четвертої статті 54 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статті 10 Закону України “Про столицю України — місто-герой Київ”, статті 5 Закону України “Про місцеві державні адміністрації”, статті 8 Водного кодексу України Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

- Створити управління з охорони, утримання та експлуатації внутрішніх водойм м. Києва і земель водного фонду виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).
- Виконавчому органу Київради (Київській міській державній адміністрації):
 - Здійснити організаційно-правові заходи щодо створення управління з охорони, утримання та експлуатації внутрішніх водойм м. Києва і земель водного фонду виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).
 - Затвердити Положення про управління з охорони, утримання та експлуатації внутрішніх водойм м. Києва і земель водного фонду виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та внести відповідні зміни до положень Головних управлінь екології та охорони природних ресурсів, земельних ресурсів, комунального господарства, контролю за благоустроєм м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) в установленому порядку.
 - В установленому порядку вирішити питання фінансового забезпечення та закріплення майна за управлінням з охорони, утримання та експлуатації внутрішніх водойм м. Києва і земель водного фонду виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).
 - Привести свої розпорядження у відповідність до цього рішення.

Про створення спеціалізованого водогосподарського комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) “Київводфонд”

Рішення Київської міської ради № 881/2950 від 27 листопада 2009 року

Відповідно до статті 87 Цивільного кодексу України, частини четвертої статті 63, статті 78 Господарського кодексу України, пункту 30 частини першої статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статті 10 Закону України “Про благоустрій населених пунктів”, статті 8 Водного кодексу України, з метою забезпечення реалізації державної та міської політики щодо розвитку інфраструктури річки Дніпро та земель водного фонду в територіальних межах міста Києва Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

- Створити спеціалізоване водогосподарське комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) “Київводфонд”.
- Встановити мінімальний розмір статутного фонду спеціалізованого водогосподарського комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) “Київводфонд” у розмірі 100 000 (ста тисяч) гривень.
- Виконавчому органу Київради (Київській міській державній адміністрації):
 - Здійснити організаційно-правові заходи щодо виконання пункту 1 цього рішення.
 - Затвердити статут спеціалізованого водогосподарського комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) “Київводфонд”.
 - Закріпити за спеціалізованим водогосподарським комунальним підприємством виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) “Київводфонд” на праві господарського відання майно, необхідне для здійснення ним статутної діяльності, в тому числі передати з балансу комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) по охороні, утриманню та експлуатації земель водного фонду м. Києва “Плесо” майно, споруди, земельні ділянки, інші майнові та немайнові активи згідно з додатком до цього рішення на баланс спеціалізованого водогосподарського комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) “Київводфонд”.

- Київському міському голові затвердити граничну чисельність працівників управління з охорони, утримання та експлуатації внутрішніх водойм м. Києва і земель водного фонду виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) за рахунок перерозподілу граничної чисельності працівників Головних управлінь екології та охорони природних ресурсів, земельних ресурсів, комунального господарства, контролю за благоустроєм м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).
- Внести до рішення Київської міської ради від 24.05.07 № 721/1382 “Про діяльність виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)” (із змінами і доповненнями) такі зміни:
 - доповнити структуру виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) позицією такого змісту:
“47. Управління з охорони, утримання та експлуатації внутрішніх водойм м. Києва і земель водного фонду.”.
 - Офіційно оприлюднити це рішення у газеті Київської міської ради “Хрещатик”.
- Контроль за виконанням цього рішення покласти на виконавчий орган Київської міської ради (Київську міську державну адміністрацію).

Київський міський голова
Л. Черновецький

Про найменування вулиць у м. Києві

Рішення Київської міської ради № 530/2599 від 29 жовтня 2009 року

Відповідно до пункту 41 частини першої статті 26, пункту 1 статті 37 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, враховуючи рішення комісії з питань найменувань та пам’ятних знаків виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

- Найменувати нові вулиці у м. Києві згідно з додатком 1.
- Виконавчому органу Київради (Київській міській державній адміністрації) провести організаційно-правові заходи щодо виконання пункту 1 цього рішення.
- Це рішення Київради офіційно оприлюднити в газеті Київської міської ради “Хрещатик”.
- Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань місцевого самоврядування, регіональних, міжнародних зв’язків та інформаційної політики та постійну комісію Київради з питань культури та туризму.

Київський міський голова
Л. Черновецький

Додаток до Рішення Київради від 29 жовтня 2009 року

Перелік вулиць, що найменовуються

№ з/п	Стара назва	Нова назва	Місце розташування
Дарницький район			
1.	Нова вулиця	вулиця Єлизавети Чавдар	Протягає від проспекту Миколи Бажана до вулиці Гмирі
2.	Безіменний проїзд між Харківським шосе та вулицею Ревуцького	вулиця Михайла Кравчука	Протягає між Харківським шосе та вулицею Ревуцького

Заступник міського голови — секретар Київради
О. Довгий

Про зменшення фінансового навантаження на суб’єктів підприємницької діяльності щодо плати за землю в місті Києві на період фінансово-економічної кризи

Рішення Київської міської ради № 543/2612 від 29 жовтня 2009 року

З метою зменшення податкового та фінансового навантаження на суб’єктів підприємницької діяльності, підтримки та сприяння розвитку підприємництва в місті Києві, враховуючи складну фінансово-економічну ситуацію, спричинену світовою економічною кризою, та для забезпечення економічного регулювання земельних відносин, відповідно до статей 2, 7 Закону України “Про плату за землю”, статті 21 Закону України “Про оренду землі”, статей 26, 33 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статті 22 Закону України “Про столицю України — місто-герой Київ”, статті 201 Земельного кодексу України, статей 15, 18 Закону України “Про оцінку земель” Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

- Провести нормативну грошову оцінку земель міста Києва до 01.03.2010 року з урахуванням впливу світової фінансової кризи на ринок землі в місті Києві.
- Головному управлінню земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації):
 - Виступити замовником робіт з розробки нормативної грошової оцінки земель міста Києва.
 - Визначити виконавця робіт по розробці нормативної грошової оцінки земель міста Києва відповідно до законодавства про здійснення закупівель товарів, робіт і послуг за державні кошти серед організацій, що мають ліцензію на проведення землеоціночних робіт.
 - Виконавчому органу Київради (Київській міській державній адміністрації) офіційно оприлюднити інформацію про оголошення конкурсу у газеті “Хрещатик”.
 - Головному фінансовому управлінню виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) забезпечити фінансування заходів, зазначених у пункті 1 цього рішення.
 - Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

Київський міський голова
Л. Черновецький

Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю “Продагросервіс” земельних ділянок для експлуатації та обслуговування будівель і споруд торговельно-розважального комплексу на вул. Вадима Гетьмана, 6 у Солом’янському районі м. Києва

Рішення Київської міської ради № 98/1153 від 19 лютого 2009 року

Відповідно до статей 93, 120, 123, 124 Земельного кодексу України та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

- Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок товариству з обмеженою відповідальністю “Продагросервіс” для експлуатації та обслуговування будівель і споруд торговельно-розважального комплексу на вул. Вадима Гетьмана, 6 у Солом’янському районі м. Києва.
- Передати товариству з обмеженою відповідальністю “Продагросервіс” у довгострокову оренду на 15 років, за умови виконання пункту 3 цього рішення, земельні ділянки загальною площею 1,75 га (в тому числі в межах червоних ліній площею 0,02 га) для експлуатації та обслуговування бу-



дівель і споруд торговельно-розважального комплексу на вул. Вадима Гетьмана, 6 у Солом'янському районі м. Києва в зв'язку з переходом права власності на майно (договори купівлі-продажу від 31.10.2006, акти приймання-передачі від 31.10.2006), у тому числі:

— ділянки загальною площею 1,73 га — у довгострокову оренду на 15 років, зокрема ділянку № 1 площею 1,30 га — за рахунок частини земель, відведених відповідно до пункту 19 рішення Київської міської ради від 23.12.2003 № 317/1192 “Про оформлення права користування земельними ділянками” та право користування якою посвідчено державним актом на право постійного користування земельною ділянкою від 27.12.2004 № 06-9-00028 (лист-згода державного підприємства “Конструкторське бюро “Артилерійське озброєння” від 31.10.2006 № 606); ділянки № 2 та № 3 загальною площею 0,43 га — за рахунок частини земель, відведених відповідно до рішення виконавчого комітету Київської міської ради депутатів трудящих від 15.11.76 № 1315/25 “Про генеральний план реконструкції заводу “Більшовик”;

— ділянки № 4 та № 5 загальною площею 0,02 га (в межах червоних ліній) — у довгострокову оренду на 15 років за рахунок частини земель, відведених відповідно до рішення виконавчого комітету Київської міської ради депутатів трудящих від 15.11.76 № 1315/25 “Про генеральний план реконструкції заводу “Більшовик”.

Земельні ділянки загальною площею 0,02 га віднести до міських земель, не наданих у власність чи користування.

3. Товариству з обмеженою відповідальністю “Продагросервіс”:

3.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

3.2. У місячний термін звернутись до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) із клопотанням щодо організації робіт по винесенню меж земельних ділянок в натуру (на місцевість) та виготовленню документа, що посвідчує право користування земельними ділянками.

3.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельних ділянок.

Про передачу земельної ділянки та продаж цієї земельної ділянки громадянину Савуляку Сергію Маркіяновичу для експлуатації та обслуговування адміністративно-виробничого комплексу на вул. Червоноармійській, 8 (літери Б, В) у Шевченківському районі м. Києва

Рішення Київської міської ради № 83/1138 від 19 лютого 2009 року

Відповідно до статей 93, 120, 124, частини другої статті 127, статті 128 Земельного кодексу України та рішення Київської міської ради від 14.03.2002 № 304/1738 “Про визначення тимчасового порядку продажу земельних ділянок в м. Києві” Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати громадянину Савуляку Сергію Маркіяновичу, за умови виконання пункту 8 цього рішення, у короткострокову оренду на 1 рік земельну ділянку площею 0,0905 га для експлуатації та обслуговування адміністративно-виробничого комплексу на вул. Червоноармійській, 8 (літери Б, В) у Шевченківському районі м. Києва у зв'язку з переходом права власності на майновий комплекс (договір купівлі-продажу майнового комплексу від 27.02.2006 № 1380, акт здачі-приймання майнового комплексу від 27.02.2006) за рахунок земель, відведених відповідно до пункту 5 рішення Київської міської ради від 22.04.99 № 211/312 “Про надання та вилучення земельних ділянок” та право користування якими посвідчено договором на право тимчасового довгострокового користування землею на умовах оренди від 28.10.99 № 76-5-00034.

2. Погодити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки на вул. Червоноармійській, 8 (літери Б, В) у Шевченківському районі м. Києва.

3. Затвердити вартість земельної ділянки у розмірі 2 264 600,00 грн. (два мільйони двісті шістьдесят чотири тисячі шістсот гривень 00 копійок) на підставі експертної грошової оцінки (висновок експерта про ринкову вартість земельної ділянки від 10.11.2008).

4. Продати громадянину Савуляку Сергію Маркіяновичу земельну ділянку площею 0,0905 га за 2 264 600,00 грн. (два мільйони двісті шістьдесят чотири тисячі шістсот гривень 00 копійок) для експлуатації та обслуговування адміністративно-виробничого комплексу на вул. Червоноармійській, 8 (літери Б, В) у Шевченківському районі м. Києва.

5. Затвердити умови продажу громадянину Савуляку Сергію Маркіяновичу земельної ділянки на вул. Червоноармійській, 8 (літери Б, В) у Шевченківському районі м. Києва.

6. Договір купівлі-продажу земельної ділянки укласти в двотижневий термін після укладання договору оренди земельної ділянки.

7. Головному управлінню земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації):

7.1. Забезпечити оформлення в двотижневий термін договору купівлі-продажу земельної ділянки площею 0,0905 га на вул. Червоноармійській, 8 (літери Б, В) у Шевченківському районі м. Києва за ціною та на умовах, визначених цим рішенням.

3.4. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 17.01.2008 № 3/4475 “Про бюджет міста Києва на 2008 рік” (зі змінами та доповненнями, внесеними рішеннями Київської міської ради від 17.07.2008 № 16/16 та від 30.10.2008 № 561/561).

3.5. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міської середовища від 30.05.2007 № 19-5089, Київської міської санепідстанції від 08.06.2007 № 4067, Державного управління охорони навіколишнього природного середовища в м. Києві від 19.06.2007 № 05-08/2776, Державної служби з питань національної культурної спадщини від 04.09.2007 № 22-2193/19, Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) від 11.02.2009 № 05-4222.

3.6. Земельну ділянку в межах червоних ліній використовувати з обмеженнями відповідно до вимог містобудівного законодавства.

3.7. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному правилами забудови м. Києва.

3.8. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

4. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

5. Державному підприємству “Конструкторське бюро “Артилерійське озброєння” звернутись в установленому порядку з клопотанням до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) щодо організації робіт по скасування державного акта на право постійного користування земельною ділянкою від 27.12.2004 № 06-9-00028.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань земельних відносин, містобудування та архітектури.

Київський міський голова
Л. Черновецький

Про поновлення договору оренди земельної ділянки від 27.03.2007 № 72-6-00404 та продаж цієї земельної ділянки фізичній особі — підприємцю Вейді Геннадію Станіславовичу для експлуатації та обслуговування побутово-виробничих будівель на вул. Івана Федорова, 32 у Солом'янському районі м. Києва

Рішення Київської міської ради № 82/1137 від 19 лютого 2009 року

Відповідно до статті 33 Закону України “Про оренду землі”, статті 128 Земельного кодексу України та рішення Київської міської ради від 14.03.2002 № 304/1738 “Про визначення тимчасового порядку продажу земельних ділянок в м. Києві”, враховуючи лист-звернення фізичної особи — підприємця Вейді Геннадія Станіславовича, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Поновити на 1 рік з 28.03.2008 договір оренди земельної ділянки від 27.03.2007 № 72-6-00404, укладений між Київською міською радою та фізичною особою — підприємцем Вейдою Геннадієм Станіславовичем на підставі рішення Київської міської ради від 28.09.2006 № 58/115 “Про передачу громадянину Вейді Геннадію Станіславовичу земельної ділянки для експлуатації та обслуговування побутово-виробничих будівель на вул. Івана Федорова, 32 у Солом'янському районі м. Києва”.

2. Погодити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки на вул. Івана Федорова, 32 у Солом'янському районі м. Києва.

3. Затвердити вартість земельної ділянки у розмірі 2 983 732,00 грн. (два мільйони дев'ятсот вісімдесят три тисячі сімсот тридцять дві гривні 00 копійок) на підставі експертної грошової оцінки (висновок оцінювача про ринкову вартість земельної ділянки від 25.02.2008).

4. Продати фізичній особі — підприємцю Вейді Геннадію Станіславовичу земельну ділянку площею 0,1144 га за 2 983 732,00 грн. (два мільйони дев'ятсот вісімдесят три тисячі сімсот тридцять дві гривні 00 копійок) для експлуатації та обслуговування побутово-виробничих будівель на вул. Івана Федорова, 32 у Солом'янському районі м. Києва.

5. Затвердити умови продажу фізичній особі — підприємцю Вейді Геннадію Станіславовичу земельної ділянки на вул. Івана Федорова, 32 у Солом'янському районі м. Києва.

6. Головному управлінню земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації):

6.1. Забезпечити оформлення договору купівлі-продажу

Про зміну цільового призначення земельної ділянки громадянки Базаєвої Регіни Маїрбеківни і використання її для будівництва, експлуатації та обслуговування магазину непродовольчих товарів на вул. Ватутіна, 115 у Солом'янському районі м. Києва

Рішення Київської міської ради № 93/1148 від 19 лютого 2009 року

Відповідно до статті 20 Земельного кодексу України, керуючись Постановою Кабінету Міністрів України від 11.04.2002 № 502 “Про затвердження Порядку зміни цільового призначення земель, які перебувають у власності громадян або юридичних осіб”, розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та враховуючи лист-звернення громадянки Базаєвої Регіни Маїрбеківни від 26.05.2006, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Базаєвій Регіні Маїрбеківні для будівництва, експлуатації та обслуговування магазину по продажу непродовольчих товарів на вул. Ватутіна, 115 у Солом'янському районі м. Києва.

2. Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 0,0789 га на вул. Ватутіна, 115 у Солом'янському районі м. Києва, яка належить на праві власності громадянці Базаєвій Регіні Маїрбеківні на підставі розпорядження Київського міського голови від 24.07.2001 № 934-МГ “Про передачу громадянам у приватну власність земельних ділянок для обслуговування житлових будинків і господарських будівель”, право власності на яку посвідчено державним актом на право приватної власності на землю від 18.03.2002 № 72-2-01657 (дублікат III KB № 148767), та дозволити її використання для будівництва, експлуатації та обслуговування магазину непродовольчих товарів.

3. Громадянці Базаєвій Регіні Маїрбеківні:

3.1. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

3.2. У місячний термін звернутись до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) із клопотанням щодо організації робіт по винесенню меж земельної ділянки в натуру (на місцевість) та виготовленню документа, що посвідчує право власності на земельну ділянку.

3.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3.4. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міської середовища від 25.12.2006 № 19-11213, Державного

земельної ділянки площею 0,1144 га на вул. Івана Федорова, 32 у Солом'янському районі м. Києва за ціною та на умовах, визначених цим рішенням, в двотижневий термін від дня реєстрації договору про поновлення договору оренди у книзі записів державної реєстрації договорів.

6.2. Після сплати повної вартості земельної ділянки оформити та видати фізичній особі — підприємцю Вейді Геннадію Станіславовичу в установленому порядку державний акт на право власності на земельну ділянку.

7. Фізичній особі — підприємцю Вейді Геннадію Станіславовичу:

7.1. У місячний термін звернутись до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) із клопотанням щодо організації робіт по внесенню змін до договору оренди земельної ділянки, зареєстрованого у книзі записів державної реєстрації договорів від 27.03.2007 № 72-6-00404.

7.2. Укласти договір купівлі-продажу земельної ділянки в двотижневий термін від дня реєстрації договору про поновлення договору оренди у книзі записів державної реєстрації договорів.

7.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки згідно з вимогами статті 91 Земельного кодексу України.

8. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань земельних відносин, містобудування та архітектури.

Київський міський голова
Л. Черновецький

Додаток не друкується.

Ознайомитися з ним можна в секретаріаті Київради

Київський міський голова
Л. Черновецький