



## РІШЕННЯ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

### Про встановлення граничних рівнів рентабельності на послуги із вивезення побутових відходів

Рішення Київської міської ради № 77/77 від 28 серпня 2008 року

З метою забезпечення своєчасного та якісного надання послуг з вивезення твердих побутових відходів в м. Києві на період до затвердження в установленому порядку Програми поводження з побутовими відходами, яка передбачає врахування капітальних вкладень по санітарній очистці міста, що включаються до тарифів на послуги з вивезення побутових відходів, та забезпечення виконання пункту 23 Порядку формування тарифів на послуги з вивезення побутових відходів, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 26.07.06 № 1010, Київська міська рада

#### ВИРІШИЛА:

1. Встановити тимчасово до затвердження в установленому порядку Програми поводження з побутовими відходами граничні рівні рентабельності на послуги з вивезення побутових відходів, що надаються житловим організаціям незалежно від форм власності та фізичним особам, які проживають у приватному секторі, у розмірі до 5 відсотків, бюджетним установам — до 7 відсотків, іншим споживачам — до 12 відсотків до економічно обґрунтованих планових витрат відповідно до висновку, наданого Державною інспекцією з контролю за цінами в м. Києві.

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) при формуванні тарифів на послуги з вивезення побутових відходів застосовувати граничні рівні рентабельності до економічно обґрунтованих витрат у розмірах, зазначених у пункті 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.

Київський міський голова  
Л. Черновецький

### Про перейменування вулиці у Святошинському районі міста Києва

Рішення Київської міської ради № 402/402 від 2 жовтня 2008 року

Відповідно до пункту 41 частини першої статті 26, пункту 1 статті 37 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", рішення Київради від 29.04.04 № 206/1416 "Про порядок найменувань об'єктів міського підпорядкування, вшанування пам'яті видатних діячів і подій, встановлення пам'ятних знаків у місті Києві" Київська міська рада

#### ВИРІШИЛА:

1. Перейменувати вулицю Ульянова Володимира у Святошинському районі міста Києва на вулицю Академіка Серкова.

2. Виконавчому органу Київради (Київській міській державній адміністрації) провести організаційно-правові заходи щодо виконання пункту 1 цього рішення.

3. Це рішення Київради офіційно оприлюднити в газеті Київської міської ради "Хрешатик".

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань місцевого самоврядування, регіональних, міжнародних зв'язків та інформаційної політики і постійну комісію Київради з питань культури та туризму.

Київський міський голова  
Л. Черновецький

### Про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду установам та організаціям

Рішення Київської міської ради № 1383/4216 від 6 грудня 2007 року

Відповідно до статті 759 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", статті 5 Закону України "Про оренду державного та комунального майна", рішення Київради від 28.09.06 № 34/91 "Про затвердження Порядку передачі майна територіальної громади міста Києва в оренду, Методики розрахунку орендної плати за користування майном територіальної громади міста Києва, Типового договору про оренду майна територіальної громади міста Києва", а також враховуючи протоколи постійної комісії Київради з питань власності від 13.11.07 № 43, від 03.12.07 № 45, Київська міська рада

#### ВИРІШИЛА:

1. Передати майно територіальної громади міста Києва в оренду установам та організаціям згідно з переліком, що додається до цього рішення.

2. Договори оренди будинків або приміщень об'єктів культурної спадщини, що є пам'ятками, крім істотних умов, визначених у додатку до цього рішення, мають містити додаткові умови, визначені Головним управлінням культури, мистецтв та охорони культурної спад-

щини виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації).

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань власності та на виконавчий орган Київради (Київську міську державну адміністрацію).

Київський міський голова  
Л. Черновецький

### Про передачу громадянину Костощі В'ячеславу Вікторовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Старонаводницькій, 33-а у Печерському районі м. Києва

Рішення Київської міської ради № 1436/4269 від 13 грудня 2007 року

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та відповідно до статей 81, 116, 118, 121 Земельного кодексу України Київська міська рада

#### ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Костощі В'ячеславу Вікторовичу для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Старонаводницькій, 33-а у Печерському районі м. Києва.

2. Передати громадянину Костощі В'ячеславу Вікторовичу, за умови виконання пункту 3 цього рішення, у приватну власність земельну ділянку площею 0,09 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Старонаводницькій, 33-а у Печерському районі м. Києва за рахунок міських земель, не наданих у власність чи користування.

3. Громадянину Костощі В'ячеславу Вікторовичу:

3.1. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

3.2. Виконати умови забудови земельної ділянки згідно з АПЗ Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища та одержати дозвіл на виконання будівельних робіт в управлінні держархбудконтролю.

3.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, реконструкції та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3.4. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління земельних ресурсів від 18.09.2007 № 05-1399, Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 01.08.2007 № 19-7823, управління охорони навколишнього природного середовища від 16.06.2007 № 071/04-4-19/2895 та від 27.08.2007 № 071/04-4-22/4649, Головного управління охорони

культурної спадщини від 22.06.2007 № 4749, Державної служби з питань національної культурної спадщини від 25.06.2007 № 22-1573/35, Державної санітарно-епідеміологічної служби від 18.07.2007 № 05.03.02-07/35958, ДУ "Інститут гігієни та медичної екології ім. О. М. Марзєєва АМН України" від 16.07.2006 № 22.2/3955, комунального підприємства спеціалізованого управління протизсувних підземних робіт від 13.08.2007 № 8/1-1157.

3.5. Питання пайової участі вирішити до початку будівництва відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 № 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

3.6. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.7. Забезпечити вільний доступ до суміжних земельних ділянок.

3.8. У місячний термін звернутися до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) із клопотанням щодо організації робіт по винесенню меж земельної ділянки в натуру (на місцевість) та виготовленню документа, що посвідчує право приватної власності на земельну ділянку.

4. Попередити власника земельної ділянки, що право приватної власності на землю може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань земельних відносин.

Київський міський голова  
Л. Черновецький

### Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ДЕЛТІМЕКС Україна" земельної ділянки для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку і господарської будівлі у пров. Бехтеревському, 4, літера "В" у Шевченківському районі м. Києва

Рішення Київської міської ради № 1442/4275 від 13 грудня 2007 року

Відповідно до статей 93, 120 Земельного кодексу України та розглянувши технічну документацію щодо оформлення права користування земельною ділянкою, Київська міська рада

#### ВИРІШИЛА:

1. Передати товариству з обмеженою відповідальністю "ДЕЛТІМЕКС Україна", за умови виконання пункту 2 цього рішення, в короткострокову оренду на 1 рік земельну ділянку площею 0,13 га для експлуатації та обслуговування

адміністративного будинку і господарської будівлі у пров. Бехтерівському, 4, літера "В" у Шевченківському районі м. Києва у зв'язку з переходом права власності на нерухоме майно (договір купівлі-продажу нерухомого майна від

18.08.2004 № 1702, акт прийому-передачі нерухомого майна від 31.08.2004) за рахунок земель, наданих відповідно до розпорядження Київської міської державної адміністрації від 01.09.97 № 1337 "Про оформлення закритому акціонерному товариству "Київське спеціалізоване пусконалагоджувальне управління "Оргхарчопром" земельної ділянки для експлуатації та обслуговування адмінбудинку та господарських будівель у пров. Бехтерівському, 4-6 у Шевченківському районі", право користування якими посвідчено договором на право тимчасового довгострокового користування землею на умовах оренди від 03.07.98 № 91-5-00034 (лист-клопотання від 25.04.2005 № 100).

2. Товариству з обмеженою відповідальністю "ДЕЛТІМЕКС Україна":

2.1. У місячний термін звернутись до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) із клопотанням щодо організації робіт по винесенню меж земельної ділянки в натуру (на місцевість) та виготовленню документа, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

2.2. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

2.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

2.4. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва пи-

тання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному правилами забудови м. Києва.

3. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141,143 Земельного кодексу України.

4. Розірвати за згодою сторін договір на право тимчасового довгострокового користування землею на умовах оренди від 03.07.98 № 91-5-00034 (Лист-згода від 25.04.2005 № 100 закритого акціонерного товариства "Київське спеціалізоване пусконалагоджувальне управління "Оргхарчопром") з моменту державної реєстрації договору оренди земельної ділянки між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю "ДЕЛТІМЕКС Україна".

5. Визнати таким, що втратило чинність, розпорядження Київської міської державної адміністрації від 01.09.97 № 1337 "Про оформлення закритому акціонерному товариству "Київське спеціалізоване пусконалагоджувальне управління "Оргхарчопром" земельної ділянки для експлуатації та обслуговування адмінбудинку та господарських будівель у пров. Бехтерівському, 4-6 у Шевченківському районі".

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань земельних відносин.

Київський міський голова  
Л. Черновецький

## Про зміну цільового призначення земельної ділянки громадян Харлан Валентини Миколаївни, Харлана Анатолія Андроновича для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Садовій, діл. 6 у Голосіївському районі м. Києва

Рішення Київської міської ради № 1432/4265 від 13 грудня 2007 року

Відповідно до статті 20 Земельного кодексу України, постанови Кабінету Міністрів України від 11.04.2002 № 502 "Про затвердження Порядку зміни цільового призначення земель, які перебувають у власності громадян або юридичних осіб" та розглянувши проект відведення земельної ділянки, Київська міська рада

### ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадян Харлан Валентини Миколаївни, Харлана Анатолія Андроновича для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Садовій, діл. 6 у Голосіївському районі м. Києва.

2. Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 0,0614 га на вул. Садовій, діл. 6 (с/т "Мічурінець") у Голосіївському районі м. Києва, яка належить на праві спільної часткової приватної власності в рівних частинах кожному громадян Харлан Валентині Миколаївні, Харлану Анатолію Андроновичу на підставі договору купівлі-продажу земельної ділянки від 14.12.2004 № 3318 (ВВО № 963379), право власності якою посвідчено державними актами на право власності на земельну ділянку від 11.03.2005 № 07-7-01469, № 07-7-01470, та дозволити її використання для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд.

3. Громадянам Харлан Валентині Миколаївні, Харлану Анатолію Андроновичу:

3.1. Виконувати обов'язки власників земельної ділянки відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

3.2. У місячний термін звернутись до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) із клопотанням щодо організації робіт по винесенню меж земельної ділянки в натуру (на місцевість) та виготовленню документів, що посвідчують право власності на земельну ділянку.

3.3. Виконати умови забудови земельної ділянки згідно з АПЗ Головного

управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища та одержати дозвіл на виконання будівельних робіт в управлінні держархбудконтролю.

3.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, реконструкції та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3.5. Питання пайової участі вирішити до початку будівництва відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 № 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

3.6. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 05.09.2005 № 19-7512, Київської міської санепідстанції від 23.09.2005 № 6304, управління охорони навколишнього природного середовища від 22.06.2005 № 071/04-4-19/2375.

4. Повернути до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) державні акти на право власності на земельну ділянку від 11.03.2005 № 07-7-01469, № 07-7-01470.

5. Попередити власників земельної ділянки, що право приватної власності на землю може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань земельних відносин.

Київський міський голова  
Л. Черновецький



## Про передачу громадянину Ткачу Олександру Сергійовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Макаренка, 37-а у Деснянському районі м. Києва

Рішення Київської міської ради № 1428/4261 від 13 грудня 2007 року

Розглянувши проект відведення земельної ділянки та відповідно до статей 81,116, 118, 121 Земельного кодексу України Київська міська рада

### ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект відведення земельної ділянки громадянину Ткачу Олександру Сергійовичу для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Макаренка, 37-а у Деснянському районі м. Києва.

2. Передати громадянину Ткачу Олександру Сергійовичу, за умов виконання пункту 3 цього рішення, у приватну власність земельну ділянку площею 0,07 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Макаренка, 37-а у Деснянському районі м. Києва за рахунок міських земель, не наданих у власність чи користування.

3. Громадянину Ткачу Олександру Сергійовичу:

3.1. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

3.2. Виконати умови забудови земельної ділянки згідно з АПЗ Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища та одержати дозвіл на виконання будівельних робіт в управлінні держархбудконтролю.

3.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, реконструкції та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3.4. Виконати роботи з інженерної підготовки території по захисту її від підтоплення та затоплення повеневими водами, погодивши їх у встановленому порядку.

3.5. Виконати вимоги, викладені в лис-

тах ВАТ "КИІВПРОЕКТ" від 15.09.2006 № 2112, Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 09.01.2007 № 19-42, головного державного санітарного лікаря м. Києва від 23.10.2003 № 7998, управління охорони навколишнього природного середовища від 26.09.2003 № 119/04-4-10/813, Головного управління земельних ресурсів від 04.11.2005 № 03-22/1305-В.

3.6. У місячний термін звернутись до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) із клопотанням щодо організації робіт по винесенню меж земельної ділянки в натуру (на місцевість) та виготовленню документа, що посвідчує право власності на земельну ділянку.

3.7. Питання пайової участі вирішити до початку будівництва відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 № 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

4. Попередити власника земельної ділянки, що право приватної власності на землю може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань земельних відносин.

Київський міський голова  
Л. Черновецький

## Про передачу громадянину Бовту Володимирі Миколайовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Костянтина Арєф'єва, 34-в у Дарницькому районі м. Києва

Рішення Київської міської ради № 1425/4258 від 13 грудня 2007 року

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та відповідно до статей 81, 116, 118, 121 Земельного кодексу України Київська міська рада

### ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Бовту Володимирі Миколайовичу для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Костянтина Арєф'єва, 34-в у Дарницькому районі м. Києва.

2. Передати громадянину Бовту Володимирі Миколайовичу, за умов виконання пункту 3 цього рішення, у приватну власність земельну ділянку площею 0,08 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Костянтина Арєф'єва, 34-в у Дарницькому районі м. Києва за рахунок міських земель, не наданих у власність чи користування.

3. Громадянину Бовту Володимирі Миколайовичу:

3.1. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

3.2. У місячний термін звернутися до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) із клопотанням щодо організації робіт по винесенню меж земельної ділянки в натуру (на місцевість) та виготовленню документа, що посвідчує право власності на земельну ділянку.

3.3. Виконувати умови забудови земельної ділянки згідно з АПЗ Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища та одержати дозвіл на виконання будівельних робіт в управлінні держархбудконтролю.

3.4. Виконати роботи з інженерної підготовки території по захисту її від підтоплення та затоплення повеневими водами, погодивши їх у встановленому порядку.

3.5. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, реконструкції та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

3.6. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування та архітектури від 13.02.2003 № 19-361, головного державного санітарного лікаря м. Києва від 20.10.2003 № 7873, Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від 20.03.2003 № 08-8-20/1824, АТ "Київпроект" від 24.01.2003 № 06-103/КГП та Головного управління земельних ресурсів від 17.04.2007 № 03-0041.

3.7. Питання пайової участі вирішити до початку реконструкції відповідно до рішення Київської міської ради від 27.02.2003 № 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у ство-



ренні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

4. Попередити власника земельної ділянки, що право приватної власності на землю може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

# Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 15.07.2004 № 419-20/1829 "Про надання і вилучення земельних ділянок та припинення права користування землею"

Рішення Київської міської ради № 1439/4272 від 13 грудня 2007 року

Розглянувши технічну документацію про внесення змін до рішення Київської міської ради від 15.07.2004 № 419-20/1829 та відповідно до Земельного кодексу України Київська міська рада

## ВИРІШИЛА:

1. Затвердити зміни в проекті відведення Київському учбово-виробничому підприємству № 3 (УВП-3) Українського товариства сліпих (УТОС) земельної ділянки для будівництва житлового комплексу на Вознесенському узвозі, 28-30 у Подільському районі м. Києва.
2. Внести зміни до пункту 1 рішення Київської міської ради від 15.07.2004 № 419-20/1829 "Про надання і вилучення земельних ділянок та припинення права користування землею", а саме: слова "житлового комплексу" замінити на слова "житлового будинку з об'єктами соціально-культурного призначення та підземним паркінгом" та доповнити рішення такими пунктами:
  - "2.1. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 14.03.2007 № 09-2212, Державного управління охорони навколишнього природного середовища в м. Києві від 22.01.2007 № 06-6-25/6516, головного державного санітарного лікаря м. Києва від 27.02.2007 № 1260, Головного управління охорони культурної спадщини від 23.01.2007 № 369, Подільської районної у місті Києві державної адміністрації від 01.02.2007 № 4440 та Головного управління земельних ресурсів від 04.06.2007 № 03-0614.
  - 2.2. Сплатити до цільового фонду спеціального фонду бюджету міста Києва на розвиток житлового будівництва до моменту здачі в експлуатацію збудованої житлової площі кошти в розмірі 5 % витрат з будівництва загальної площі цього житлового будинку, виходячи з опосеред-

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань земельних відносин.

Київський міський голова  
Л. Черновецький

кованої вартості спорудження житла, установленої Державним комітетом України з будівництва та архітектури для міста Києва станом на 1 січня року, в якому проводиться оплата, на підставі пункту 84 рішення Київської міської ради від 28.12.2006 № 531/588 "Про бюджет міста Києва на 2007 рік".

2.3. У складі проекту будівництва виконати розрахунки щодо забезпеченості населення об'єктами соціальної сфери (дитячі дошкільні заклади, загальноосвітні школи, об'єкти охорони здоров'я тощо) і передбачити їх розміщення та будівництво одночасно із спорудженням житлового будинку.

2.4. Встановити річну оренду плати за земельну ділянку у розмірі 4 (чотириох) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

2.5. Київському учбово-виробничому підприємству № 3 (УВП-3) Українського товариства сліпих (УТОС) у місячний термін звернутись до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) із клопотанням щодо організації робіт по внесенню змін до договору оренди земельної ділянки від 27.04.2005 № 85-6-00197.

2.6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань земельних відносин".

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань земельних відносин.

Київський міський голова  
Л. Черновецький

# Про передачу громадянину Капшученку Віктору Тимофійовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Фестивальній, 43 у Голосіївському районі м. Києва

Рішення Київської міської ради № 1430/4263 від 13 грудня 2007 року

Відповідно до статей 81, 116, 118, 121 Земельного кодексу України та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Київська міська рада

## ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до Схеми планування Північної частини Голосіївського району, затвердженої рішенням Київської міської ради від 27.10.2005 № 271/3732, у частині переведення земельної ділянки на вул. Фестивальній, 43 з комунально-складської території до території житлової-садибної забудови.
2. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Кашпученку Віктору Тимофійовичу для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Фестивальній, 43 у Голосіївському районі м. Києва.
3. Передати громадянину Капшученку Віктору Тимофійовичу, за умови виконання пункту 4 цього рішення, у приватну власність земельну ділянку площею 0,06 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Фестивальній, 43 у Голосіївському районі м. Києва за рахунок міських земель, не наданих у власність чи користування.
4. Громадянину Капшученку Віктору Тимофійовичу:
  - 4.1. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.
  - 4.2. У місячний термін звернутися до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) із клопотанням щодо організації робіт по винесенню меж земельної ділянки в натуру (на місцевість) та виготовленню документа, що посвідчує право власності на земельну ділянку.
  - 4.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і спо-

руд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

4.4. Питання пайової участі вирішити до початку будівництва відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 № 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

4.5. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 28.08.2006 № 19-7270, головного державного санітарного лікаря м. Києва від 26.04.2001 № 2230, Державного

# Про організаційні заходи щодо забезпечення експлуатації житлового фонду спеціального призначення

Рішення Київської міської ради № 1416/4249 від 13 грудня 2007 року

З метою створення сприятливих умов по забезпеченню громадян, які проживають у гуртожитках комунального підприємства з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення "Спецжитлофонд" та перебувають на черзі квартирного обліку, житлом за пільговою вартістю згідно з розпорядженням Київської міської державної адміністрації від 18.06.07 № 722 "Про укладання договорів та встановлення вартості житла" та враховуючи значні витрати комунального підприємства з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення "Спецжитлофонд" на відселення цих мешканців Київська міська рада

## ВИРІШИЛА:

1. Звільнити комунальне підприємство з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення "Спецжитлофонд" від передачі Головному управлінню житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) загальної площі квартир у реконструйованих будинках на вул. Зодчих, 50-В та на вул. Рибальській, 8 (II черга), які вводяться в експлуатацію у 2007 році, встановленої пунктом 41 рішення Київської міської ради від 18.12.03 № 267/1142 "Про бюджет міста Києва на 2004 рік", дія якого продовжена пунктом 65 рішення Київської міської ради від 28.12.04 № 1050/2460 "Про бюджет міста Києва на 2005 рік".
2. Дохід, отриманий комунальним підприємством з утримання та експлуатації

житлового фонду спеціального призначення "Спецжитлофонд", згідно з пунктом 1 цього рішення, зарахувати як різницю між собівартістю реконструйованих будинків та пільговою вартістю житла, наданого громадянам, які проживають у гуртожитках комунального підприємства з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення "Спецжитлофонд" та перебувають на черзі квартирного обліку.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.

Київський міський голова  
Л. Черновецький

# Про передачу громадянці Дьоміній Олені Володимирівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Бродівській, 149-у у Голосіївському районі м. Києва

Рішення Київської міської ради № 1429/4262 від 13 грудня 2007 року

Відповідно до статей 81, 116, 118, 121 Земельного кодексу України та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Київська міська рада

## ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Дьоміній Олені Володимирівні для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Бродівській, 149-у у Голосіївському районі м. Києва.
2. Передати громадянці Дьоміній Олені Володимирівні, за умови виконання пункту 3 цього рішення, у приватну власність земельну ділянку площею 0,10 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Бродівській, 149-у у Голосіївському районі м. Києва за рахунок міських земель, не наданих у власність чи користування.
3. Громадянці Дьоміній Олені Володимирівні:
  - 3.1. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.
  - 3.2. У місячний термін звернутися до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) із клопотанням щодо організації робіт по винесенню меж земельної ділянки в натуру (на місцевість) та виготовленню документа, що посвідчує право власності на земельну ділянку.

3.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3.4. Питання пайової участі вирішити до початку будівництва відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 № 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

3.5. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського від 22.04.2005 № 19-3283, головного державного санітарного лікаря м. Києва від 27.09.2004 № 7023, Головного управління земельних ресурсів від 05.04.2007 № 03-344/337-В.

4. Попередити власника земельної ділянки, що право приватної власності на землю може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань земельних відносин.

Київський міський голова  
Л. Черновецький