



РІШЕННЯ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

Про внесення змін до рішення Київради від 27.12.01 № 208/1642 з питань формування комунальної власності міста Києва

Рішення Київської міської ради № 793/1454 від 14 червня 2007 року

Відповідно до частини п'ятої статті 60 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

Внести до рішення Київради від 27.12.01 № 208/1642 "Про формування комунальної власності територіальних громад районів міста Києва" (із змінами, внесеними рішеннями Київради від 14.03.02 № 318/1752, від 26.12.02 № 220/380, від 24.04.03 № 385/545, від 29.05.03 № 505/665, від 26.06.03 № 576/736, від 10.07.03 № 680/840, від 25.09.03 № 52/926, від 23.10.03 № 160/1033, від 27.11.03 № 245/1120, від 23.12.03 № 287/1162, від 18.03.04 № 95/1305, від 29.04.04 № 219/1429, від 24.06.04 № 315/1525, від 15.07.04 № 387/1797, від 30.09.04 № 503/1913, від 21.10.04 № 573/1983, від 18.11.04 № 695/2105, від 23.12.04

№ 892/2302, від 28.12.04 № 1065/2475, від 24.02.05 № 136/2712, від 17.03.05 № 141/2717, від 31.03.05 № 213/2788, від 21.04.05 № 282/2857, від 26.05.05 № 405/2981, від 30.06.05 № 468/3044, від 14.07.05 № 687/3262, від 30.08.05 № 7/3471, від 06.10.05 № 40/3504, від 27.10.05 № 264/3725, від 02.02.06 № 22/3113, від 16.03.06 № 222/3313, від 31.10.06 № 137/194, від 12.12.06 № 264/321, від 25.01.07 № 16/677, від 15.03.07 № 267/928) зміни згідно з додатком до цього рішення.

Київський міський голова
Л. Черновецький

Додаток до рішення Київської міської ради № 793/1454 від 14 червня 2007 року

Перелік

змін до рішення Київради від 27.12.01 № 208/1642

"Про формування комунальної власності територіальних громад районів міста Києва" (із змінами, внесеними рішеннями Київради від 14.03.02 № 318/1752, від 26.12.02 № 220/380, від 24.04.03 № 385/545, від 29.05.03 № 505/665, від 26.06.03 № 576/736, від 10.07.03 № 680/840, від 25.09.03 № 52/926, від 23.10.03 № 160/1033, від 27.11.03 № 245/1120, від 23.12.03 № 287/1162, від 18.03.04 № 95/1305, від 29.04.04 № 219/1429, від 24.06.04 № 315/1525, від 15.07.04 № 387/1797, від 30.09.04 № 503/1913, від 21.10.04 № 573/1983, від 18.11.04 № 695/2105, від 23.12.04 № 892/2302, від 28.12.04 № 1065/2475, від 24.02.05 № 136/2712, від 17.03.05 № 141/2717, від 31.03.05 № 213/2788, від 21.04.05 № 282/2857, від 26.05.05 № 405/2981, від 30.06.05 № 468/3044, від 14.07.05 № 687/3262, від 30.08.05 № 7/3471, від 06.10.05 № 40/3504, від 27.10.05 № 264/3725, від 02.02.06 № 22/3113, від 16.03.06 № 222/3313, від 31.10.06 № 137/194, від 12.12.06 № 264/321, від 25.01.07 № 16/677, від 15.03.07 № 267/928)

1. Додаток 1 до рішення доповнити позицією 410 такого змісту:
410 Узвіз Андріївський, 8 літ. А 218,3

Заступник міського голови —
секретар Київради О. Довгий

Про передачу громадянці Румянцевій Аліні Олександрівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Лермонтова, 14-д у Дарницькому районі м. Києва

Рішення Київської міської ради № 891/1552 від 14 червня 2007 року

Відповідно до статей 81, 116, 118, 121 Земельного кодексу України та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Румянцевій Аліні Олександрівні для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Лермонтова, 14-д у Дарницькому районі м. Києва.

2. Передати громадянці Румянцевій Аліні Олександрівні, за умови виконання пункту 3 цього рішення, у приватну власність земельну ділянку площею 0,08 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Лермонтова, 14-д у Дарницькому районі м. Києва за рахунок міських земель, не наданих у власність чи користування.

3. Громадянці Румянцевій Аліні Олександрівні:

3.1. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

3.2. Виконувати умови забудови земельної ділянки згідно з АПЗ Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) та одержати дозвіл на виконання будівельних робіт у управлінні держархбудконтролю.

3.3. Виконати комплекс заходів з інженерної підготовки території по захисту її від підтоплення та затоплення повеневидами водами, погодивши їх у встановленому порядку.

3.4. У місячний термін звернутись до Головного управління земельних ресурсів

виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) із клопотанням щодо організації робіт по винесенню меж земельної ділянки в натуру (на місцевість) та виготовленню документа, що посвідчує право власності на земельну ділянку.

3.5. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, реконструкції та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3.6. Питання пайової участі вирішити до початку будівництва відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 № 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

3.7. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 10.10.2005 № 19-8487, управління охорони навколишнього природного середовища від 05.08.2005 № 071/04-4-19/3421, головного державного санітарного лікаря м. Києва від 09.08.2005 № 5349.

4. Попередити власника земельної ділянки, що право приватної власності на землю може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань земельних відносин.

Київський міський голова
Л. Черновецький

Про передачу громадянці Комар Віті Володимирівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Корінній, 13-в у Голосіївському районі м. Києва

Рішення Київської міської ради № 893/1554 від 14 червня 2007 року

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та відповідно до статей 81, 116, 118, 121 Земельного кодексу України Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Комар Віті Володимирівні для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Корінній, 13-в у Голосіївському районі м. Києва.

2. Передати громадянці Комар Віті Володимирівні, за умови виконання пункту 3 цього рішення, у приватну власність земельну ділянку площею 0,10 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Корінній, 13-в у Голосіївському районі м. Києва за рахунок міських земель, не наданих у власність чи користування.

3. Громадянці Комар Віті Володимирівні:

3.1. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

3.2. Виконувати умови забудови земельної ділянки згідно з АПЗ Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) та одержати дозвіл на виконання будівельних робіт у управлінні держархбудконтролю.

3.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, реконструкції та експлуатації існуючих інженерних мереж, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3.4. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 28.11.2005 № 19-10232, Київської міської санепідстанції від 17.10.2005 № 7657, управління охорони навколишнього природного середовища від 21.09.2005 № 071/04-4-19/3645.

3.5. Питання відшкодування відновлюючої вартості зелених насаджень (акт попереднього обстеження зелених насаджень від 02.09.2005 № 290) та інші питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.6. У місячний термін звернутись до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) із клопотанням щодо організації робіт по винесенню меж земельної ділянки в натуру (на місцевість) та виготовленню документа, що посвідчує право власності на земельну ділянку.



3.7. Питання пайової участі вирішити до початку будівництва відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 № 271/431 “Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва”.

4. Попередити власника земельної ділянки, що право приватної власності на

землю може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань земельних відносин.

**Київський міський голова
Л. Черновецький**

Про передачу громадянці Лобачевській Наталії Миколаївні у приватну власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Корінній, 13-б у Голосіївському районі м. Києва

Рішення Київської міської ради № 894/1555 від 14 червня 2007 року

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та відповідно до статей 81, 116, 118, 121 Земельного кодексу України Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Лобачевській Наталії Миколаївні для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Корінній, 13-б у Голосіївському районі м. Києва.

2. Передати громадянці Лобачевській Наталії Миколаївні, за умови виконання пункту 3 цього рішення, у приватну власність земельну ділянку площею 0,10 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Корінній, 13-б у Голосіївському районі м. Києва за рахунок міських земель, не наданих у власність чи користування.

3. Громадянці Лобачевській Наталії Миколаївні:

3.1. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

3.2. Виконувати умови забудови земельної ділянки згідно з АПЗ Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) та одержати дозвіл на виконання будівельних робіт в управлінні держархбудконтролю.

3.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, реконструкції та експлуатації існуючих інженерних мереж, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3.4. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 28.11.2005 № 19-10204, Київ-

ської міської санепідстанції від 17.10.2005 № 7660, управління охорони навколишнього природного середовища від 21.09.2005 № 071/04-4-19/3644.

3.5. Питання відшкодування відновлюючої вартості зелених насаджень (акт попереднього обстеження зелених насаджень від 02.09.2005 № 291) та інші питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.6. У місячний термін звернутись до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) із клопотанням щодо організації робіт по винесенню меж земельної ділянки в натуру (на місцевість) та виготовленню документа, що посвідчує право власності на земельну ділянку.

3.7. Питання пайової участі вирішити до початку будівництва відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 № 271/431 “Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва”.

4. Попередити власника земельної ділянки, що право приватної власності на землю може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань земельних відносин.

**Київський міський голова
Л. Черновецький**

Про передачу громадянці Редько Раїсі Михайлівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Заломова, 1-а у Солом'янському районі м. Києва

Рішення Київської міської ради № 895/1556 від 14 червня 2007 року

Відповідно до статей 81, 116, 118, 121 Земельного кодексу України та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Редько Раїсі Михайлівні для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Заломова, 1-а у Солом'янському районі м. Києва.

2. Передати громадянці Редько Раїсі Михайлівні, за умови виконання пункту 3 цього рішення, у приватну власність земельну ділянку площею 0,09 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Заломова, 1-а у Солом'янському районі м. Києва за рахунок міських земель, не наданих у власність чи користування.

3. Громадянці Редько Раїсі Михайлівні:

3.1. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог

статті 91 Земельного кодексу України.

3.2. У місячний термін звернутися до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) із клопотанням щодо організації робіт по винесенню меж земельної ділянки в натуру (на місцевість) та виготовленню документа, що посвідчує право власності на земельну ділянку.

3.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3.4. Питання пайової участі вирішити до початку будівництва відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 № 271/431 “Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та

інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва”.

3.5. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 18.07.2005 № 19-5877, Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від 29.09.2005 № 06-6-25/4963, в. о. головного державного санітарного лікаря м. Києва від 10.08.2005 № 5364, Головного управління земельних ресурсів від 19.12.2006 № 03-16/1036-В.

Про передачу громадянці Ільченко-Сюйві Лесі Василівні для ведення індивідуального садівництва на вул. Локомотивній, 38 у Солом'янському районі м. Києва.

Рішення Київської міської ради № 896/1557 від 14 червня 2007 року

Відповідно до статей 35, 81, 116, 118, 119, 121 Земельного кодексу України та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Ільченко-Сюйві Лесі Василівні для ведення індивідуального садівництва на вул. Локомотивній, 38 у Солом'янському районі м. Києва.

2. Передати громадянці Ільченко-Сюйві Лесі Василівні, за умови виконання пункту 3 цього рішення, у приватну власність земельну ділянку площею 0,02 га для ведення індивідуального садівництва на вул. Локомотивній, 38 у Солом'янському районі м. Києва за рахунок міських земель, не наданих у власність чи користування.

3. Громадянці Ільченко-Сюйві Лесі Василівні:

3.1. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

3.2. У місячний термін звернутися до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) із клопотанням щодо організації робіт по винесенню меж земельної ділянки в натуру (на місцевість) та виготовленню документа, що посвідчує право власності на земельну ділянку.

4. Попередити власника земельної ділянки, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права власності на неї відповідно до вимог статей 140, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань земельних відносин.

**Київський міський голова
Л. Черновецький**

3.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3.4. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 30.01.2006 № 19-656, Київської міської санепідстанції від 09.03.2006 № 1490 та Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від 17.03.2006 № 06-6-25/997, Головного управління охорони культурної спадщини від 27.03.2006 № 1687, Головного управління земельних ресурсів від 25.01.2007 № 03-16/80-В.

4. Попередити власника земельної ділянки, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права власності на неї відповідно до вимог статей 140, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань земельних відносин.

**Київський міський голова
Л. Черновецький**

Про передачу громадянину Фоменку Сергію Сергійовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у пров. Івана Франка, 1-є у Дарницькому районі м. Києва

Рішення Київської міської ради № 898/1559 від 14 червня 2007 року

Відповідно до статей 81, 116, 118, 121 Земельного кодексу України та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Фоменку Сергію Сергійовичу для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у пров. Івана Франка, 1-є у Дарницькому районі м. Києва.

2. Передати громадянину Фоменку Сергію Сергійовичу, за умови виконання пункту 3 цього рішення, у приватну власність земельну ділянку площею 0,08 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у пров. Івана Франка, 1-є у Дарницькому районі м. Києва за рахунок міських земель, не наданих у власність чи користування.

3. Громадянину Фоменку Сергію Сергійовичу:

3.1. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

3.2. Виконувати вимоги забудови земельної ділянки згідно з АПЗ Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) та одержати дозвіл на виконання будівельних робіт в управлінні держархбудконтролю.

3.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3.4. Виконати роботи з інженерної підготовки території по захисту її від підтоплення та затоплення повеневими водами і погодити їх у встановленому порядку.

3.5. Питання пайової участі вирішити до початку будівництва відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 № 271/431 “Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури міста Києва”.

3.6. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 24.12.2003 № 19-3745, дочірнього підприємства “Інститут генерального плану міста Києва” ВАТ “Київпроект” від 17.11.2003 № 632, в. о. державного санітарного лікаря м. Києва від 27.11.2003 № 9156, управління охорони навколишнього природного середовища від 02.12.2003 № 119/04-4-10/1668 та Головного управління земельних ресурсів від 29.03.2007 № 03-79/426.



3.7. У місячний термін звернутися до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) із клопотанням щодо організації робіт по винесенню меж земельної ділянки в натуру (на місцевість) та виготовленню документа, що посвідчує право власності на земельну ділянку.

4. Попередити власника земельної ді-

лянки, що право приватної власності на землю може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань земельних відносин.

Київський міський голова
Л. Черновецький

Про передачу громадянину Каднікову Олегу Вікторовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва та експлуатації житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Миронівській, біля будинку № 1/23, у Солом'янському районі м. Києва

Рішення Київської міської ради № 899/1560 від 14 червня 2007 року

Відповідно до статей 81, 116, 118, 121 Земельного кодексу України та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Каднікову Олегу Вікторовичу для будівництва та експлуатації житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Миронівській, біля будинку № 1/23, у Солом'янському районі м. Києва.

2. Передати громадянину Каднікову Олегу Вікторовичу, за умови виконання пункту 3 цього рішення, у приватну власність земельну ділянку площею 0,04 га для будівництва та експлуатації житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Миронівській, біля будинку № 1/23, у Солом'янському районі м. Києва за рахунок міських земель, не наданих у власність чи користування.

3. Громадянину Каднікову Олегу Вікторовичу:

3.1. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

3.2. У місячний термін звернутися до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) із клопотанням щодо організації робіт по винесенню меж земельної ділянки в натуру (на місцевість) та виготовленню документа, що посвідчує право власності на земельну ділянку.

3.3. Виконати вимоги забудови земельної ділянки згідно з АПЗ Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) і одержати дозвіл на виконання будівельних робіт в управлінні держархбудконтролю.

Київський міський голова
Л. Черновецький

Про питання будівництва житлового будинку з офісними приміщеннями на вул. Мілютенка, 29 у Деснянському районі м. Києва

Рішення Київської міської ради № 905/1566 від 14 червня 2007 року

Відповідно до статті 9 Земельного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статті 18, частини п'ятої статті 23 Закону України “Про планування і забудову територій”, статті 5 Закону України “Про основи містобудування”, зважаючи на численні скарги мешканців, враховуючи рішення Київської міської ради від 16.06.2005 № 438/3014 “Про Порядок громадського обговорення містобудівної документації в м. Києві”, від 16.06.2005 № 439/3015 “Про врахування громадських інтересів та захист прав громадян при проведенні містобудівної діяльності в місті Києві”, рішення Деснянської районної у місті Києві ради від 13.03.2007 № 7 “Про недопустимість будівництва житлового будинку по вул. Мілютенка, 29”, результати перевірок, проведених прокуратурою міста Києва, у зв'язку з невикористанням товариством з обмеженою відповідальністю “Марс” земельної ділянки на вул. Мілютенка, 29 у Дніпровському районі м. Києва для забудови протягом трьох років поспіль та розглядом справ у суді, з метою урахування інтересів територіальної громади міста на території, необхідних для розташування, утримання об'єктів житлово-комунального господарства, захисту майнових прав юридичних та фізичних осіб Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Деснянській районній у місті Києві державній адміністрації спільно з товариством з обмеженою відповідальністю “Марс” організувати проведення громадських слухань щодо будівництва житлового будинку з офісними приміщеннями на вул. Мілютенка, 29 у Деснянському районі м. Києва з метою врахування громадських та приватних інтересів під час забудови території, урахування законних інте-

ресів та вимог мешканців будівель, розташованих біля місця будівництва.

2. Встановити тимчасову заборону щодо використання товариством з обмеженою відповідальністю “Марс” земельної ділянки до прийняття Київською міською радою рішення про поновлення договору оренди земельної ділянки від 24.05.2004, зареєстрованого в Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу

Київради (Київської міської державної адміністрації) 22.06.2004 № 62-6-00148.

3. Оприлюднити це рішення у комунальних засобах масової інформації з метою інформування громадян про можливі негативні наслідки придбання квартир у зазначеному вище будинку.

4. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній ад-

міністрації) проінформувати товариство з обмеженою відповідальністю “Марс” про прийняття цього рішення.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови — секретаря Київради.

Київський міський голова
Л. Черновецький

Про дострокове припинення повноважень органу самоорганізації населення “Комітет мікрорайону “Нова Дарниця — 1”

Рішення Київської міської ради № 925/1586 від 26 червня 2007 року

Відповідно до пункту 2 частини першої статті 25 Закону України “Про органи самоорганізації населення”, пункту 4 Порядку надання дозволу на створення органу самоорганізації населення в м. Києві, затвердженого рішенням Київради від 26.09.02 М 10/170 “Про органи самоорганізації населення в м. Києві”, враховуючи рішення конференції жителів за місцем проживання про припинення діяльності органу самоорганізації населення “Комітет мікрорайону “Нова Дарниця — 1” від 23.03.07, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Достроково припинити повноваження органу самоорганізації населення “Комітет мікрорайону “Нова Дарниця — 1”.

2. Виконавчому органу Київради (Київський міський державній адміністрації):

2.1. Вжити організаційно-правові заходи щодо виконання пункту 1 цього рішення.

2.2. Вжити заходи щодо повернення територіальній громаді м. Києва фінансових ресурсів та майна, переданих органу самоорганізації населення “Комітет мікрорайону “Нова Дарниця — 1” для здійснення наданих йому власних повноважень.

3. Вважати таким, що втратило чинність, рішення Київради від 10.07.03 № 607/767 “Про дозвіл на створення органу самоорганізації населення “Комітет мікрорайону “Нова Дарниця — 1”.

4. Це рішення Київради офіційно оприлюднити в газеті Київської міської ради “Хрещатик”

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань місцевого самоврядування, регіональних та міжнародних зв'язків.

Київський міський голова
Л. Черновецький

Про надання дозволу на передачу в заставу майна територіальної громади міста Києва комунальному підприємству “Київський метрополітен”

Рішення Київської міської ради № 931/1592 від 26 червня 2007 року

Відповідно до статті 572 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статей 4, 11 Закону України “Про заставу”, враховуючи клопотання комунального підприємства “Київський метрополітен” від 17.05.07 № 1185-Н, з метою отримання банківського кредиту на поповнення обігових коштів Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на передачу в заставу майна територіальної громади міста Києва комунальному підприємству “Київський метрополітен”, закріпленого за ним на правах господарського відання, згідно з переліком, що додається, для отримання кредиту в сумі 30,0 млн грн на поповнення обігових коштів з обранням банка-кредитора на конкурентній основі.

2. Головному управлінню комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (Київської міської державної ад-

міністрації) погодити умови, на яких заставляється майно, згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань власності, постійну комісію Київради з питань транспорту та зв'язку.

Київський міський голова
Л. Черновецький

Додатки не друкуються.
Ознайомитися з ними можна в секретаріаті

Про перейменування вулиць у Святошинському районі міста Києва

Рішення Київської міської ради № 932/1593 від 26 червня 2007 року

Відповідно до пункту 41 частини першої статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, враховуючи звернення Міністерства культури і туризму України від 30.01.07 № 17/8-5/25-07, звернення депутата Київради Шевченка О. С. від 30.03.07 № 30 та протокол засідання комісії з питань найменувань та пам'ятних знаків виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) від 26.04.07 № 2, Київська міська рада:

ВИРІШИЛА:

1. Перейменувати вулиці у Святошинському районі міста Києва:

— вулицю Службову на вулицю Василя Степанченка;

— проспект 50-річчя Жовтня на проспект Леся Курбаса.

2. Виконавчому органу Київради (Київський міський державній адміністрації) здійснити організаційно-правові заходи щодо виконання пункту 1 цього рішення;

3. Це рішення Київради офіційно оприлюднити в газеті Київської міської ради “Хрещатик”.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань культури, інформаційної політики та постійну комісію Київради з питань місцевого самоврядування, регіональних та міжнародних зв'язків.

Київський міський голова
Л. Черновецький

Про доповнення до рішення Київради від 26.05.2005 № 422/2998 “Про вимоги до забудовників житлового будівництва щодо забезпечення населення місцями зберігання власного автотранспорту”

Рішення Київської міської ради № 948/1609 від 26 червня 2007 року

Враховуючи потреби міста в збільшенні будівництва житла для соціально незахищених верств населення за рахунок міського бюджету та з метою здешевлення вартості житла Київська міська рада

ВИРІШИЛА:



1. Доповнити рішення Київради від 26.05.2005 № 422/2998 “Про вимоги до забудовників житлового будівництва щодо забезпечення населення місцями зберігання власного автотранспорту” пунктом 1.3 такого змісту:

“1.3. З метою більш раціонального виконання міського бюджету дозволити як виняток будівництво житла з використанням коштів міського бюджету для соці-

ально незахищених верств населення без підземних паркінгів. При цьому потребу в місцях зберігання власного автотранспорту вирішувати за рахунок гостьових автостоянок”.

2. Це рішення офіційно оприлюднити у газеті Київської міської ради “Хрещатик”.

Київський міський голова
Л. Черновецький

Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 30.01.2003 № 252/412 “Про затвердження переліку земельних ділянок, призначених для продажу на земельних торгах (аукціонах) суб’єктам підприємницької діяльності під забудову”

Рішення Київської міської ради № 949/1610 від 26 червня 2007 року

Відповідно до статей 123, 124 Земельного кодексу України, рішення Київської міської ради від 19.07.2005 № 810/3385 “Про затвердження Тимчасового порядку набуття права на землю на конкурентних засадах в місті Києві”, враховуючи негативний висновок головного державного санітарного лікаря м. Києва від 10.10.2003 № 7617, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Виключити позицію 31 з додатка до рішення Київської міської ради від 30.01.2003 № 252/412 “Про затвердження переліку земельних ділянок, призначених для продажу на земельних торгах (аукціонах) суб’єктам підприємницької діяльності під забудову”.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань земельних відносин.

Київський міський голова
Л. Черновецький

Про продаж земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю “ПАТРА” для будівництва, експлуатації та обслуговування офісного центру на просп. Московському, 8 в Оболонському районі м. Києва

Рішення Київської міської ради № 950/1611 від 26 червня 2007 року

Відповідно до статті 128 Земельного кодексу України та рішення Київської міської ради від 14.03.2002 № 304/1738 “Про визначення тимчасового порядку продажу земельних ділянок в м. Києві” Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Погодити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки на просп. Московському, 8 в Оболонському районі м. Києва (звіт додається).

2. Затвердити вартість земельної ділянки у розмірі 3 380 878,00 грн. (три мільйони триста вісімдесят тисяч вісімсот сімдесят вісім гривень 00 копійок) на підставі експертної грошової оцінки (висновок оцінювача про ринкову вартість земельної ділянки від 12.03.2007).

3. Продати товариству з обмеженою відповідальністю “ПАТРА” земельну ділянку площею 0,2088 га за 3 380 878,00 грн. (три мільйони триста вісімдесят тисяч вісімсот сімдесят вісім гривень 00 копійок) для будівництва, експлуатації та обслуговування офісного центру на просп. Московському, 8 в Оболонському районі м. Києва, яка перебуває в оренді у товариства з обмеженою відповідальністю “ПАТРА” згідно з договором оренди земельної ділянки, зареєстрованим у книзі записів державної реєстрації договорів від 13.02.2007 № 78-6-00417.

4. Затвердити умови продажу товариству з обмеженою відповідальністю “ПАТРА” земельної ділянки на просп. Московському, 8 в Оболонському районі м. Києва

(згідно з додатком).

5. Головному управлінню земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації):

5.1. Забезпечити оформлення в двотижневий термін договору купівлі-продажу земельної ділянки площею 0,2088 га на просп. Московському, 8 в Оболонському районі м. Києва за ціною та на умовах, визначених цим рішенням.

5.2. Після сплати повної вартості земельної ділянки оформити та видати товариству з обмеженою відповідальністю “ПАТРА” в установленому порядку державний акт на право власності на земельну ділянку.

6. Товариству з обмеженою відповідальністю “ПАТРА:

6.1. Укласти в двотижневий термін договір купівлі-продажу земельної ділянки.

6.2. Виконувати обов’язки власника земельної ділянки згідно з вимогами статті 91 Земельного кодексу України.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань земельних відносин.

Київський міський голова
Л. Черновецький

Додаток до рішення Київської міської ради № 950/1611 від 26 червня 2007 року

УМОВИ

продажу товариству з обмеженою відповідальністю “ПАТРА” земельної ділянки на просп. Московському, 8 в Оболонському районі м. Києва

1. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

2. Забезпечити вільний доступ до проданої земельної ділянки для контролю за дотриманням власником умов продажу земельної ділянки.

3. Питання пайової участі вирішити до початку будівництва відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 № 271/431 “Про пайову участь (внески) інвесторів

(забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва”.

4. Питання відшкодування відновлюючої вартості зелених насаджень від 30.03.2005 № 62) та інші питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

5. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, ар-

хітектури та дизайну міського середовища від 21.06.2005 № 19-4985, Київської міської санепідстанції від 08.07.2005 № 4438, управління охорони навколишнього природного середовища від 16.05.2005 № 071/04-4-19/1296, Головного управління культури, мистецтв та охорони культурної спадщини від 15.08.2005 № 001-09/4589.

6. Зарахувати до сум, які покупець має сплатити за земельну ділянку, аванс у сумі 233 727,67 грн (двісті тридцять три тисячі сімсот двадцять сім гривень 67 копійок), сплачений відповідно до угоди № 29

Про затвердження переліку земельних ділянок, призначених для реалізації на земельних торгах (конкурсах) під забудову

Рішення Київської міської ради № 952/1613 від 26 червня 2007 року

Відповідно до статей 127, 134, 135, 136, 137 Земельного кодексу України, рішення Київської міської ради від 19.07.2005 № 810/3385 “Про затвердження Тимчасового порядку набуття права на землю на конкурентних засадах в місті Києві” Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити перелік земельних ділянок, призначених для реалізації на земельних торгах (конкурсах) під забудову, згідно з додатком до цього рішення.

2. Головному управлінню містобудування, архітектури та дизайну міського середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Київській міській санітарно-епідеміологічній станції, управлінню охорони навколишнього природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Головному управлінню охорони культурної спадщини виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) в тиждень термін, за запитами Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації), подати свої висновки щодо продажу земельних ділянок або права їх оренди, зазначених у додатку до цього рішення, та забезпечити погодження відповідних проектів землеустрою.

3. Головному управлінню земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) організувати підготовку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації по перенесен-

від 01.03.2006. Решта вартості земельної ділянки у сумі 3 147 150,33 грн. (три мільйони сто сорок сім тисяч сто п’ятдесят гривень 33 копійки) сплачується протягом 10 банківських днів від дня нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу.

7. За кожний день прострочення платежу сплачується пеня у розмірі 0,5 % від суми простроченого платежу.

Заступник міського голови —
секретар Київради О. Довгий

ню меж земельних ділянок в натуру (на місцевість) та звітів про експертну грошову оцінку земельних ділянок, а також іншої документації, необхідної для прийняття рішень Київради про продаж земельних ділянок або права їх оренди, зазначених у додатку до цього рішення, та можливих видів цільового використання цих земельних ділянок.

4. Головному управлінню земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) вжити заходи, пов’язані з організацією та проведенням конкурсів з продажу земельних ділянок або права їх оренди, зазначених у додатку до цього рішення, відповідно до рішення Київської міської ради від 19.07.2005 № 810/3385 “Про затвердження Тимчасового порядку набуття права на землю на конкурентних засадах в місті Києві”.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань земельних відносин.

Київський міський голова
Л. Черновецький

Додатки не друкуються.
Ознайомитися з ними можна в секретаріаті Київради.

Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю “КОМПАНІЯ БЛАГОДАР” земельної ділянки для експлуатації та обслуговування бази овоче-фруктосховища на вул. Леніна, 34 у Дарницькому районі м. Києва

Рішення Київської міської ради № 972/1633 від 26 червня 2007 року

Відповідно до статей 93, 120, 124 Земельного кодексу України та розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо передачі земельної ділянки в оренду, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати товариству з обмеженою відповідальністю “КОМПАНІЯ БЛАГОДАР”, за умови виконання пункту 2 цього рішення, у довгострокову оренду до 20.04.2031 земельну ділянку площею 3,00 га для експлуатації та обслуговування бази овоче-фруктосховища на вул. Леніна, 34 у Дарницькому районі м. Києва за рахунок частини земель, відведених відповідно до рішення виконавчого комітету Київської обласної Ради народних депутатів від 26.01.82 № 39 “Про вилучення земельної ділянки з користування радгоспу “Бортничі” і надання її Дарницькому районному оптово-роздрібному плодощовому комбінату по заготівлі, оптовій і роздрібній торгівлі овочами, картоплею і фруктами під будівництво охолоджувального овочесховища”, у зв’язку з передачею майна в оренду (розпорядження Дарницької районної у місті Києві державної адміністрації від 04.04.2006 № 330 “Про передачу в оренду цілісного майнового комплексу Комунального підприємства “Єдність”, договір оренди цілісного майнового комплексу від 20.04.2006 № 1).

2. Товариству з обмеженою відповідальністю “КОМПАНІЯ БЛАГОДАР”:

2.1. Виконувати обов’язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

2.2. У місячний термін звернутись до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) із клопотанням щодо організації робіт по винесенню меж земельної ділянки в натуру (на місцевість) та виготовленню документа, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

2.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

2.4. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питань оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному правилами забудови м. Києва.

3. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань земельних відносин.

Київський міський голова
Л. Черновецький